

SL(6)056 - Rheoliadau Adeiladau Rhestredig (Cytundebau Partneriaeth Dreftadaeth) (Cymru) 2021

Cefndir a Diben

Yn sgil Deddf yr Amgylchedd Hanesyddol (Cymru) 2016 ("Deddf 2016") diwygiwyd Deddf Cynllunio (Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth) 1990 ("Deddf 1990") trwy gyflwyno cytundebau partneriaeth dreftadaeth ar gyfer adeiladau rhestredig yng Nghymru.¹

Mae cytundeb partneriaeth dreftadaeth yn drefniant gwirfoddol ar gyfer rheoli un neu fwy o asedau hanesyddol dynodedig yn yr hirdymor. Mewn perthynas ag adeiladau rhestredig, gellir gwneud cytundebau o'r fath rhwng perchennog adeilad rhestredig a naill ai'r awdurdod cynllunio lleol neu Weinidogion Cymru.

Er bod y fframwaith deddfwriaethol gwreiddiol ar gyfer cytundebau partneriaeth dreftadaeth wedi'i nodi yn Neddf 2016, roedd yn ei gwneud yn ofynnol i Weinidogion Cymru wneud darpariaeth bellach ynghylch cynnwys cytundebau o'r fath a'r gweithdrefnau ar gyfer eu cytuno a'u terfynu.

Mae'r [Rheoliadau](#) hyn yn gwneud darpariaeth benodol ynghylch cytundebau partneriaeth dreftadaeth ar gyfer henebion cofrestredig yng Nghymru, gan ategu darpariaethau Deddf 1979.

Y weithdrefn

Cadarnhaol drafft.

Mae Gweinidogion Cymru wedi gosod drafft o'r Rheoliadau gerbron y Senedd. Ni all Gweinidogion Cymru wneud y Rheoliadau oni bai fod y Senedd yn cymeradwyo'r Rheoliadau drafft.

Materion technegol: craffu

Nodwyd y pwynt a ganlyn i gyflwyno adroddiad arno o dan Reol Sefydlog 21.2 mewn perthynas â'r offeryn hwn.

1. Rheol Sefydlog 21.2(vi) – ei bod yn ymddangos bod y drafft yn ddiffygiol neu ei fod yn methu â bodloni gofynion statudol

¹ Hefyd yn sgil Deddf 2016 cyflwynwyd cytundebau partneriaeth dreftadaeth ar gyfer henebion cofrestredig. Ymdrinnir â'r rhain yn Rheoliadau Henebion Cofrestredig (Cytundebau Partneriaeth Dreftadaeth) (Cymru) 2021, a osodwyd gan Lywodraeth Cymru.



Mae rheoliad 6(4) yn darparu:

"(4) A date specified in accordance with paragraph (2)(a) as the date by which representations must be received..." [pwyslais wedi ei ychwanegu]

Mae pob un o'r is-baragraffau yn rheoliad 6(4) yn cyfeirio at is-baragraff cyfatebol yn rheoliad 6(2) (hynny yw, mae (4)(a) yn cyfeirio at (2)(a), mae (4)(b) yn cyfeirio at (2)(b) ac ati). Mae pob un yn nodi dull gwahanol ar gyfer cyfrifo'r dyddiad ar gyfer derbyn sylwadau, gan ddibynnu ar ba is-baragraff ym mharagraff (2) sy'n berthnasol.

Ymddengys y dylai'r cyfeiriad at baragraff (2)(a) fod yn gyfeiriad at baragraff (2) yn fwy cyffredinol, i adlewyrchu'r ffaith bod pob un o'r is-baragraffau ym mharagraff (2) yn ei gwneud yn ofynnol nodi dyddiad perthnasol, nid paragraff (2)(a) yn unig.

Rhinweddau: craffu

Ni nodwyd unrhyw bwyntiau i gyflwyno adroddiad arnynt o dan Reol Sefydlog 21.3 mewn perthynas â'r offeryn hwn.

Ymateb Llywodraeth Cymru

Mae angen ymateb gan Lywodraeth Cymru.

Cynghorwyr Cyfreithiol

Y Pwyllgor Deddfwriaeth, Cyfiawnder a'r Cyfansoddiad
4 Hydref 2021



Senedd Cymru

Pwyllgor Deddfwriaeth, Cyfiawnder a'r Cyfansoddiad

—

Welsh Parliament

Legislation, Justice and Constitution Committee